COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

C.A.P. 97010 Tel. 0932/970261 -0932/970262 P.I. – 00177200886

AREA TECNICA – AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE – SERVIZIO MANUTENZIONE – SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE

DETERMINA n. 92 del 14/05/2021 del Registro Particolare

DETERMINA n. 329 del 20-05-2021 del Registro Generale

OGGETTO: *Utilizzo somme residue del mutuo agevolato - L.R. 12/52 – Costruzione n. 20 alloggi popolari - "Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo." Approvato con Delibera di G.M. n. 27/2021.*
DETERMINA A CONTRARRE per l'affidamento diretto incarico professionale, con le modalità di cui dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, così come integrato e modificato dall'art.1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 per servizi di ingegneria e architettura per la "Progettazione esecutiva, D.L., misura e contabilità e sicurezza dei lavori, emissione del certificato di regolare esecuzione, relativi al **1° Lotto funzionale (via Angioli – via Kennedy)**

CUP: B99J20001410002

CIG: Z7931BA7BD

Il Responsabile dell'Area delle Opere Pubbliche

(Arch. Sofia Berritta)

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO – AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

La sottoscritta Arch. Sofia Berritta legittimata all'adozione del presente provvedimento in esecuzione del Decreto Sindacale n. 01 del 09.01.2020 con il quale è stata nominata Responsabile dell'Area delle opere pubbliche ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente atto non sussistono cause di incompatibilità di cui alla vigente normativa ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento e alla normative anticorruzione e che parimenti non si trova in conflitto di interesse con riferimento alla normativa vigente, relativa alla prevenzione della corruzione.

PREMESSO che la sottoscritta Arch. Sofia Berritta per il servizio in oggetto riveste anche le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento giusta Ordinanza Sindacale n.3 del 10.03.2021;

VISTO l'atto di indirizzo prot. 9344 del 16/11/2020 dell'Assessore ai LL.PP. del Comune di Monterosso Almo a predisporre tutti gli atti necessari a partire dall'affidamento degli incarichi professionali per la progettazione degli interventi, coerenti con le modalità di cui all' art. 3 comma 3.2. del su citato D.A.LL.PP. n.74/2007, nell'ambito delle opere di Urbanizzazione primaria, mirati alla miglioria e alla messa in sicurezza delle aree pubbliche di pertinenza di tutti gli alloggi di E.R.P. già realizzati a Monterosso Almo;

VISTI

- la D.D. n. 50 del 12.03.2021 del registro particolare e n. 165 del 16.03.2021 del registro generale con la quale vengono nominati come progettisti per la realizzazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica *per l'utilizzo delle somme residue del mutuo agevolato - L.R. 12/52 – Costruzione n. 20 alloggi popolari l'arch. Sofia Berritta e il geom. Giuseppe Bucchieri, nonché la sig.ra Cosima Dibenedetto come collaboratore amministrativo sia per la fase di progettazione che di realizzazione dell'opera*;

- il progetto di fattibilità tecnica ed economica *per l'utilizzo delle somme residue del mutuo agevolato - L.R. 12/52 – Costruzione n. 20 alloggi popolari - "Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo."* per l'importo complessivo di Euro 246.330,27 suddiviso in quattro Lotti funzionali autonomi (Lotto n.1, Lotto n.2, Lotto n.3, Lotto n.4), approvato con delibera di G.M. n. 27 del 16.03.2021;

ATTESO che occorre quindi provvedere con immediatezza alla redazione dei progetti esecutivi delle opere, alla loro approvazione e quindi all'affidamento dei lavori entro tempi assai ristretti;

ACCERTATA l'impossibilità di provvedere internamente alle prestazioni di progettazione richieste, per carenza di personale, di dotazioni strumentali e per assoluta mancanza del tempo materiale necessario, a causa del carico di lavoro accumulato nell'esecuzione di numerosi altri interventi;

CONSIDERATO che è necessario ed urgente provvedere all'individuazione di idonea figura professionale per lo svolgimento delle prestazioni relative alla Progettazione esecutiva, alla Direzione dei lavori, misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza nonché per il rilascio del certificato di regolare esecuzione relativo all'intervento in oggetto;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO che, relativamente all'intervento in oggetto, in base alla tariffa professionale di cui al D.M. 17.06.2016, per un importo stimato dei lavori pari a € 45.185,98 e un importo complessivo di progetto pari a € 60.298,03, il corrispettivo stimato per la prestazione richiesta è valutato in € 4.629,36 al netto degli oneri fiscali e previdenziali, che risulta anche coerente con i limiti percentuali imposti dal

D.A.LL.PP. n.74/2007 e che, su tale importo, si attende un opportuno ribasso, affinché la spesa risulti congrua e conveniente per l'Amministrazione;

VISTO l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, i "Contratti sotto soglia", alla luce anche delle modifiche apportate dalla L. 120/2020, che stabilisce al comma 2, lett. a, che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di servizi, *"a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";*

VISTE le Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14.09.2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera C.A. n. 138 del 21.02.2018, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;*

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera C.A. n. 206 del 01.03.2018, *recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";*

VISTO l'art. 37, c. 1, del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

CONSIDERATO che per importi di servizi e forniture sotto i 5.000 euro, al netto di IVA, non c'è obbligo di ricorrere al MEPA (art. 1 comma 130 Legge n. 145 del 30/12/2018) e che non è possibile ricorrere ai servizi consip in quanto non vi sono convenzioni attive in merito che soddisfano allo specifico fabbisogno dell'amministrazione per mancanza di caratteristiche essenziali;

RITENUTO di poter pertanto procedere all'affidamento del predetto servizio ai sensi del combinato disposto dall'art, art. 36, comma 2, lettera a) e in base al corrispettivo stimato per la prestazione richiesta valutato in € 4.629,36 al netto degli oneri fiscali e previdenziali;

CONTATTATO tramite PEC prot. n. 3913 del 04.05.2021 il professionista geom. Giovanni Giaquinta con sede in Monterosso Almo C.F. GQN GNN62E29F610F, P.IVA 00789940889, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Ragusa n. 1151, che con offerta prot. n. 4131 del 10.05.2021 si è reso immediatamente disponibile ad eseguire le prestazioni richieste per il corrispettivo di € 4.536,77, oltre a oneri previdenziali in misura del 5% e IVA di Legge al netto del ribasso offerto del 2% sul corrispettivo stimato;

CONSIDERATO: che il professionista sopraddetto è in possesso delle competenze necessarie ad assolvere in autonomia l'incarico in oggetto e che il corrispettivo di € 4.536,77 oneri contributivi e fiscali esclusi, è ritenuto congruo ai sensi del D.M. 17.06.2016, e vantaggioso per l'Amministrazione in rapporto alla entità della prestazione richiesta e, soprattutto, della necessità di immediato espletamento della prestazione professionale;

CONSIDERATO che le somme necessarie per far fronte all'esecuzione dell'intervento risultano disponibili all'interno delle somme a disposizione del progetto;

CONSIDERATO: che in applicazione dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lgvo 50/2016 e ss.mm.ii. non è obbligatorio procedere alla pubblicazione sui risultati della procedura di affidamento, all'Albo pretorio del Comune e sul profilo di committente;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. ;

VISTO l'art. 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure";
VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

DETERMINA

Per i motivi sopra indicati che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

Di stabilire la modalità di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50 del 19.04.2016, alla luce anche delle modifiche apportate dalla L. 120/2020, per i servizi di ingegneria e architettura di "Progettazione esecutiva, Direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione" degli *Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo.- **1° Lotto funzionale*** (via Angioli – via Kennedy);

Di affidare al geom. Giovanni Giaquinta con sede in via Trieste n. 4, C.F.: GQN GNN 62E29 F610F, 97010 Monterosso Almo (RG), l'incarico professionale di *"Progettazione esecutiva, Direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione"* degli *Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo.- **1° Lotto funzionale*** (via Angioli – via Kennedy) per l'importo complessivo di € 5.811,61 comprensivo di Contributo previdenziale C.I.P.A.G. al 5% e di Iva 22%;

Di dare atto che l'intera somma per la spesa di cui all'incarico suddetto risulta disponibile all'interno delle somme a disposizione del progetto, quale residuo del Mutuo agevolato di € 1.077.329,09 per la Costruzione di n. 20 alloggi popolari –L.R.12/53, che varrà imputata nel modo seguente:

- Entrata: cap. 2931/10;

- Uscita: cap. 9640 del bilancio 01.05_2.02.01.09.002;

Di dare atto che la relativa liquidazione avverrà a seguito dell'accreditamento delle somme da parte del Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 5 – Edilizia Varia – Gestione Patrimonio Abitativo.

Il presente provvedimento comportante impegno di spesa diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del comma 5 dell'art. 153 del D.Lgs 267/2000

Di trasmettere il presente provvedimento:

- al geom. Giovanni Giaquinta;
- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO – AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

Il Responsabile dell'Area delle Opere Pubbliche

(Arch. Sofia Berritta)

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)
P.iva: 00177300886

****

Allegato all'atto 92 del 14-05-2021

Responsabile:

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

utilizzo somme residue del mutuo per costruzione alloggi popolari. incarico di progettazione esecutiva misura e contabilita piu sicurezza geom. giovanni giaquinta	DET.U.T.C. 92 del 14-05-2021

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267
Visto , in particolare , l'art. 153, comma 5
Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **9640** Art.**0** di **Spesa** a **COMPETENZA**
Cod. Bil. (**01.05-2.02.01.09.002**) **Fabbricati ad uso commerciale**
Denominato **ECONOMIE MUTUO COSTRUZ.N.20 ALLOGGI POPOLARI DA DESTINARE A MANUTENZIONI IMMOBILI COM.LI CAP.E.2931/10**

ha le seguenti disponibilita':

			Capitolo	Intervento
A1	Stanziamento di bilancio		246.330,27	0,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 20-05-2021	+	0,00	0,00
A	Stanziamento Assestato	=	246.330,27	0,00
B	Impegni di spesa al 20-05-2021	-	19.188,21	0,00
B1	Proposte di impegno assunte al 20-05-2021	-	0,00	0,00
C	Disponibilita' **(A - B - B1)**	=	227.142,06	0,00
D	Impegno **215/2021** del presente atto	-	5.811,61	5.811,61
E	Disponibilita' residua al 20-05-2021 **(C – D)**	=	221.330,45	0,00

Fornitore:

Parere sulla regolarita' contabile e attestazione copertura finanziaria

"Accertata la regolarita' contabile, la disponibilita' sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime PARERE FAVOREVOLE" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

Parere sulla regolarita' tecnica

"Accertata la regolarita' tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime PARERE FAVOREVOLE" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

, li 20-05-2021