# *COMUNE DI MONTEROSSO ALMO*

***LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA***

Uno dei Borghi più belli d'Italia

Ufficio di gabinetto del Sindaco

**Oggetto:** Conferimento incarico di un esperto per la stima degli arredi siti nel primo piano di Palazzo Cocuzza.

DETERMINAZIONE SINDACALE n° 41 del 31-12-2019

**Premesso:**

che l'ordinamento degli enti locali attribuisce ai Comuni ed ai suoi organi amministrativi diverse funzioni, il cui effettivo e concreto esercizio richiede la conoscenza approfondita di diverse materie specialistiche;
che il governo della città richiede decisione, efficienza e competenza nella gestione delle risorse pubbliche e che occorre disporre idonee misure per il potenziamento e l'acceleramento dell'azione amministrativa e per la creazione di un rapporto con l'utenza coerente con il programma politico del Sindaco, incentrato, in modo significativo e determinante, sul perseguimento della legalità e della trasparenza dell'azione amministrativa, sulla razionalizzazione della spesa pubblica e sul fermo proposito di dare risposte puntuali, rapide ed imparziali alle attese della comunità e soprattutto ai bisogni legittimi dei cittadini;
che è intendimento dell'Amministrazione Comunale, nell'ambito delle attività di sua competenza, individuare forme di collaborazione esterne nel pieno rispetto delle vigenti normative nazionali, regionali e regolamentari;

**Accertato** che la normativa nazionale, regionale e regolamentare vigente consente al Sindaco la facoltà di individuare forme di collaborazione esterne e di attivare modalità idonee a coadiuvarlo nelle funzioni di indirizzo e controllo dell'attività ad esso demandata dalle disposizioni legislative in materia, nonché nelle attività connesse;

**Ravvisata** l'opportunità di conferire a soggetto esterno dell'amministrazione comunale, l'incarico di esperto al fine di stimare gli arredi siti al primo piano di Palazzo Cocuzza;

**Preso atto:**

-che non sussistono vincoli particolari per il conferimento di specifico incarico ad un esperto esterno;
-che la nomina dello stesso non concorre nella determinazione del numero massimo dei due esperti nominabili ai sensi dell'art. 14, della legge regionale n. 7/1992 e successive modifiche ed integrazioni;
-che l'incarico medesimo non rientra tra quelli per studio, ricerca e consulenza e che pertanto non è sottoposto ai vincoli previsti dall'art. 3, comma 55 e comma 56, della Legge n. 244 del 24.12.2007 (finanziaria 2008);

**Vista** la Delibera della G.M. n. 163 del 30/12/2019 avente ad oggetto: "*Valorizzazione locali del piano superiore di Palazzo Cocuzza, affitto degli arredi di proprietà del Dr Antonino Castellino*", con patto di futura vendita:

**Considerato che** gli arredi collocati nel primo piano di Palazzo Cocuzza, di proprietà del Dr Antonino Castellino, hanno riportato agli antichi splendori l'immobile, facendone una meta turistica per molti visitatori con rilevanti riscontri per gli operatori economici presenti nella comunità;

**Acquisita** la disponibilità del Dr Castellino di aderire alla proposta dell'amministrazione comunale di concedere in affitto i mobili per l'importo di € 1.500,00 annui nelle more di vendita degli stessi entro un periodo non superiore ai tre anni o comunque l'acquisto in caso di finanziamento dell'investimento:

**Si dispone**

**Di conferire** al dott. Giacomo La Rosa, perito d'arte, consulente tribunale di CT ruolo n. 4657 albo periti C.C.I.A.A CT ruolo n. 394 con studio in viale XX settembre, 45/F Catania, l'incarico per la stima di ogni singolo pezzo collocato nel primo piano di Palazzo Cocuzza, in modo da cristallizzare il prezzo/valore dei mobili in previsione del futuro acquisto di questi da parte del Comune;

**Di demandare** tutti gli atti consequenziali, compresi gli impegni di spesa, all'Ufficio Competente per la firma del disciplinare di incarico.

**Il Sindaco**
Dott. Salvatore Pagano