COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Provincia di Ragusa

AREA TECNICA

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINA AREA TECNICA N. 17 /14 DEL 04-02-2014

DETERMINAZIONE R.G. N. 136 /14 DEL 13-01-2014

OGGETTO: Affidamento incarico per rilievi topografici ed assistenza e collaborazione per le procedure "PREGEO" e "DOCFA" dei seguenti immobili comunali: fabbricato Stazione Carabinieri di via G. Verga – Scuola dell'infanzia di via P. Pio e auditorium (fabbricato ex carcere) di via Roma - Impegno spesa ed affidamento incarico.

CIG: 558499647F

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Paolo Amato)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE è necessario procedere all'accatastamento di immobili comunali ed in particolare quello di via G. Verga, adibito a Stazione Carabinieri e la restante parte del sminterrato a magazzino comunale;
CHE già la Prefettura di Ragusa, con comunicazione prot. D 2429/00/3° sett. del 22.09.2000 assunta al protocollo generale del Comuna al n. 7779 in data 02.10.2000, aveva rappresentato la necessità di procedere alla variazione della categoria catastale del citato immobile comunale;
CHE tale variazione castale, comporta, preliminarmete, l'accatastamento dell'intero immobile (inserimento in mappa) e che tale procedimento richiede inoltre l'utilizzo di specifiche attrezzature e strumentazioni per l'espletamento delle rilevazioni etc.. che questo Ufficio ne è sprovvisto;
CHE per tali procedure pertanto necessita conferire incarico a professionista esterno;
CHE oltre all'accatastamento del suddetto immobile, questa Amministrazione Comunale, intende procedere anche all'accatastamento sia dell'edificio destinato a scuola dell'infanzia (scuola materna) di via P. Pio e sia all'edificio di via Roma (ex carcere) destinato ad auditorium comunale, realizzati da molto tempo e che sono stati oggetto di lavori manutentori straordinari e così via;
CHE questo Comune è dotato di apposito albo di professionisti istituito in applicazione della Determina Sindacale n. 75 del 17/10/2007 e successiva Determina Sindacale n. 20 del 28/03/2008, ed in base a dette Determine Sindacali per affidamento di incarichi professionali di importo stimato inferiore a 40.000 euro può procedersi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 comma 11 del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i;
CHE per le vie brevi, è stato contattato il professionista dott. geol. Gianpaolo Noto CF. NTO GPL 77P08 H163G nato a Ragusa il 08.09.1977, iscritto al n. 3004 sez. A dell'Albo dei Geologi della Regione Sicilia, con studio in Monterosso Almo nella via Angioli n. 41, che con comunicazione-dichiarazione del 22.01.2014 assunta al protocollo generale del Comune al n. 609 in pari data, ha comunicato la propria disponibilità alla redazione dei rilievi topografici degli immboli comunali in argomento, nonché all'assistenza e collaborazione per l'espletamento delle procedure "PREGEO" e "DOCFA"per l'importo complessivo di euro 2.000,00 IVA ed ogni altro onere compreso;
CHE il suddetto professionista risulta utilmente inserito nell'albo comunale istituito con Determine Sindacali n. 75/2007 e n. 20/2008, citate;
RITENUTO l'importo suddetto, congruo ed adeguato alla prestazione richiesta;
RITENUTO di procedere all'impegno in Bilancio della somma di euro 2.000,00 IVA ed ogni altro onere compreso;
RITENUTO di procedere al conferimento dell'incarico di che trattasi, ivi inclusa l'assistenza e collaborazione per le procedure "PREGEO" e "DOCFA" degli immobili comunali di cui sopra, al professionista dott. geol. Gianpaolo Noto sopra generalizzato, per l'impoto complessivo di euro 2.000,00 IVA ed ogni altro onere compreso;
VISTO il D.lgs 12.04.2006 n. 163 - codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture art. 125 comma 11 ultimo periodo, come recepito con la L.R. 12.07.2011 n. 12;
VISTO il Decreto Sindacale n. 47/2012 del 24.12.2013 con il quale è stato nominato Responsabile di quest'Area Tecnica ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;
RITENUTA la propria competenza in merito;

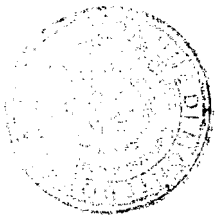
D E T E R M I N A

1 – Conferire al professionista dott. geol. Gianpaolo Noto CF. NTO GPL 77P08 H163G nato a Ragusa il 08.09.1977, iscritto al n. 3004 sez. A dell'Albo dei Geologi della Regione Sicilia, con studio tecnico in Monterosso Almo nella via Angioli n. 41, l'incarico per la redazione dei rilievi topografici, ivi inclusa l'assistenza e collaborazione per le procedure "PREGEO" e " DOCFA" dei seguenti immobili comunali, per l'impoto complessivo di euro 2.000,00 IVA ed ogni altro onere compreso: fabbricato di via G. Verga adibito a Stazione Carabinieri e magazzino comunale – fabbricato di via P. Pio adibito a scuola dell'infanzia (scuola materna) – fabbricato di via Roma (ex carcere) adibito ad auditorium.
2 – Impegnare all'intervento 2010606 Cap. 9800 del Bil. 2014 la somma complessiva di euro 2.000,00 IVA ed ogni altro onere compreso;

3 – La liquidazione della prestazione professionale, avverrà previa approvazione degli atti da parte dell'Agenzia del Territorio - Ufficio Prov.le di Ragusa (ex UTE) e presentazione di fattura da parte del professionista incaricato dott. geol. Noto Gianpaolo, per cui non si procederà alla stipula di contratto;
4 - La presente determinazione, comportante impegno di spesa, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto in calce di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del comma 4° dell'art. 151 del D.Lgs n. 267/2000;
5 – L'Ufficio Segreteria curerà, oltre alla numerazione e l'inserimento nell'apposito registro, la pubblicazione della presente nelle forme di legge.

Monterosso Almo, lì 04 Febbraio 2014

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Salvatore Angelica)



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Paolo Amato)