COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

C.A.P. 97010 - P.I. – 00177300886 C.F. 9200590884 Tel. 0932 970261 – 0932 970262

AREA TECNICA

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINA N. 62 del 4 maggio 2011 del Registro Particolare

DETERMINA N. 282 del 10-5-2011 del Registro Generale

OGGETTO: Lavori di "Adeguamento alle vigenti norme di igiene e sicurezza e di abbattimento delle barriere architettoniche della Scuola Media 'V. Bellini' di Via Acquasanta -Approvazione perizia di variante, suppletiva e di assestamento.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Geom. Paolo Amato

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Premesso che con provvedimento prot. 1301 del 12.02.2009, il sottoscritto geom. Paolo Amato è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L.1094 nel testo coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002 n. 7 s.m.i., relativamente all esecuzione dei lavori di " adeguamento alle norme di igiene e sicurezza e di abbattimento delle barriere architettoniche della scuola media V. Bellini di via Acquasanta"

- Che con Delibera della G.M. n. 36 del 16/03/2009 si è proceduto all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo dei lavori di " adeguamento alle norme di igiene e sicurezza e di abbattimento delle barriere architettoniche della scuola media V. Bellini di via Acquasanta" finalizzato alla partecipazione al bando pubblico indetto dall'INAIL ai sensi dell'art. 1 comma 626 della legge finanziaria 2007" redatto dal dott. Ing. Sebastiano Alfio Privitera per l'importo complessivo di € 351.351,75 di cui € 280.000,00 per lavori a base d'asta ed € 71.351,75 per somme a disposizione, con assunzione del relativo onere in quanto a € 349.952 quale finanziamento da richiedere all'INAIL in applicazione della succitata norma ed in quanto a € 1.399,75 quale incentivi per attività del R.U.P. a carico del bilancio comunale essendo tale onere non oggetto di finanziamento pubblico;

- Che con nota raccomandata A.R. del 23/02/2010 prot. 0003004, pervenuta in data 02/03/2010 al prot. 2242 l'I.N.A.I.L. ha reso noto l'avvenuto finanziamento delle opere in argomento per l'importo di € 349.952 a carico del medesimo Istituto, con contestuale autorizzazione all'avvio delle procedure di gara ed inizio lavori;

- Che a seguito di esperimeto di gara a mezzo pubblico incanto dal 26/07/2010 al 27/07/2010 è risultata aggiudicataria provvisoria l'Impresa "Italcostruzioni s.r.l." con sede in Gela (CL) nella via E. Morselli n. 38 , per l'importo di € 260.728,52 al netto ribasso del 7,3152 % e compresi € 16.555,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Che con contratto di appalto Rep. - 1729 del 10/09/2010 registrato ai fini fiscali a Ragusa in data 22/09/2010 al n. 158, i lavori sono stati definitivamente accollati alla suddetta impresa per l'importo di € 260.728,52 al netto del ribasso del 7,3152% offerto in sede di gara

Che con verbale redatto in data 25/08/2010 sotto le riserve di Legge, nelle more della stipula del contratto, stante la necessità di esguire le opere nel periodo estivo si è proceduto alla consegna dei lavori,

-Che in corso d'opera la direzione lavori con nota pervenuta al prot. 30 del 4/01/2011 ha segnalato la ncessità della esecuzione di alcune opere in variante non prevedibili all'atto della progettazione originaria, da contenere nei limiti attribuiti alla D.L. dall'art. 25 comma 3 della legge 109/94 nel testo coordinato con le L.R. 7/2002 e 7/2003 e s.m.i;

-Che con nota prot. 2197 dell'11/02/2011, in applicazione dell'art. 13 del disciplinare tecnico regolante il finanziamento, è stato chiesto all'I.N.A.I.L. l'autorizzazione alla redazione ai sensi dell'art. 25 comma 3 della legge 109/94 nel testo coordinato con le L.R. 7/2002 e 7/2003 e s.m.i. , della perizia proposta dalla D.L. da contenersi nell'ambito del finanziamento concesso ed entro il limite del 5% dell'importo netto contrattuale;

-che in esito alla superiore richiesta l'I.N.A.I.L. con nota prot. 4094 del 10.03.2011, pervenuta in data 22.03.2011 al prot. 2552, ha precisato che ai sensi della vigente normativa in materia di lavori pubblici, l'autorizzazione ad eventuali varianti è di competenza del R.U.P., comunicando altresì che ai sensi del disciplinare tecnico allegato al bando, può concedersi ulteriori finanziamenti di varianti in corso d'opera, purchè le stesse siano finalizzate al miglioramento delle condizioni di sicurezza e igiene del lavoro o

all'abbattimento delle barriere architettoniche nei limiti previsti dal bando e che le medesime varianti siano approvate dal R.U.P.

Che in data 29.03.2011 al prot. 2885 la direzione lavori ha fatto pervenire la perizia di variante e suppletiva dell'importo complessivo di € 340800,47 con il seguente quadro economico:

A	Per lavori	€		288.127,32	
A1	A detrarre oneri per la sicurezza	€		17.036,37	
A2	Restano i lavori soggetti a ribasso	€		271.090,95	
A3	A detrarre ribasso contrattuale del 7,3152% su € A2	€		- 19.830,85	
A4	Restano i lavori al netto	€		251.260,10	
A5	A sommare oneri della sicurezza	€		17.036,37	
A6	Sommano i lavori al netto	€		268.296,47	268.296,47
B	Per somme a disposizione				
B1	IVA al 10% su A6	€	26.829,65		
B2	Per oneri tecnici	€	36.106,83		
B3	Per IVA sugli oneri tecnici	€	8.617,52		
B4	Per attività del RUP 2% su € 280.000 (imp. Originar.)	€	1400,00		
	Totale somme a disposizione	€	72.954,00		72.954,00
	Importo totale	€			340.800,47

Dei quali € 339.400,47 quale finanziamento definitivo sul maggiore importo di € 349.952 concesso dall'INAIL di cui alla nota raccomandata A.R. del 23/02/2010 prot. 0003004, ed in quanto a € 1.400 quale compenso per le attività del R.U.P. a carico del bilancio comunale di cui all'impegno già assunto con delibera della Delibera della G.M. n. 36 del 16/03/2009, e quindi con una economia complessiva di € 10.551,53 a beneficio dell'I.N.A.I.L.; rispetto all'originario finanziamento

Vista la perizia di variante e suppletiva costituita dai seguenti elaborati:
A1- Relazione generale
A2 Elaborati Grafici
B.1 Elenco Nuovi Prezzi
B.2 Analisi Nuovi Prezzi
B.3 Nuovo Computo Metrico e quadro Economico
B.4 Quadrodi confronto
C.1Nuovo Cronoprogramma dei lavori
C.2 Schema Atto di sottomissione
C.3 Nuovo P.S.C. (relativo ai lavori suppletivi)

Esaminata la perizia in argomento dalla quale risulta un importo contrattuale netto per soli lavori pari a € di € 268.296,47 e quindi con un maggiore importo netto di € 7.567,95 rispetto al contratto originario soggetti ad IVA , con un aumento del 2,91 % ;

Considerato pertanto che l'aumento netto contrattuale pari al 2,91% è inferiore al limite del 10% fissato dall'art. 25 comma 3 della L. 109/94 nel testo coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002 n. 7 e s.m.i., per cui rientra nei limiti nelle competenze della direzione lavori, ed è diretta alla risoluzione di aspetti di dettaglio e all'assestamento di alcune categorie di opere, come indicato dalla D.L. ;

-Che in conseguenza della perizia di variente suppletiva e di assestamento l'importo complessivo dell'opera viene ad essere definitivamente fissato in € 340.800,47 e quindi con una economia complessivamente ottenuta pari a € € 10.551,53 rispetto all'importo del progetto originario

- Che per l'esecuzione dei maggiori e nuovi lavori i prezzi applicati sono quelli del progetto originario, mentre per le nuove categorie di opere è stata redatta apposita analisi giustificativa (vedi eleborato n. B.2 "Analisi Nuovi Prezzi"), con le modalità previste dall'art. 34 del Regolamento approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 ;

- Che il quadro economico comprende tutte le voci dirette alla quantificazione dell'importo complessivo e definitivo dell'opera;

- Che l'impresa ha già sottoscritto per accettazione e conferma lo schema di atto di sottomissione;

-Che le competenze tecniche a qualsiasi titolo previste sono contenute entro il limite massimo del 13% fissata dal punto 4 del disciplinare tecnico regolante il finanziamento

- Che dagli elaborati di perizia si evince la finalità ed i contenuti della stessa

- Vista la Legge 11 febbriaio 1994 n. 109 nel testo coordinato con le norme della L.R 2 agosto 2002 n. 7 e s.m.i.

- Visto il Regolamento approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554

- Visto il Capitolato Generale di appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145

Ritenuto pertanto potersi procedere all'approvazione della perizia di variante suppletiva e di assestamento in oggetto

Visto il Decreto Sindacale n. 58 del 30/12/2010 con il qulae è stato confermato Responsabile dell'Area Tecnica ed assegnate le relative funzioni;

Ritenuto pertanto la propria competenza in merito all'argomento trattato

D E T E R M I N A

1)- Di approvare la perizia di variante suppletiva e di assestamento dei lavori di adeguamento alle norme di igiene e sicurezza e di abbattimento delle barriere architettoniche della scuola media V. Bellini di via Acquasanta" dell'importo complessivo di € 340.800,47 dei quali € 268.296,47per lavori al netto del ribasso contrattuale del 7,3152% ed € 72.954,00 per somme a disposizione, ripartito come dal quadro ecoconomico riportato nelle premesse;

2)-Di dare atto che il superiore importo di € 339.400,47 quale finanziamento definitivo sul maggiore importo di € 349.952 concesso dall'INAIL di cui alla nota raccomandata A.R. del 23/02/2010 prot. 0003004, ed in quanto a € 1.400 quale compenso per le attività del R.U.P. a carico del bilancio comunale di cui all'impegno già assunto con delibera della Delibera della G.M. n. 36 del 16/03/2009,

3)-Di dare atto della effettiva economia ottenuta per complessivi € 10.551,53 a beneficio dell'I.N.A.I.L., rispetto all'originario finanziamento

4)-Approvare lo schema di atto di sottomissione già sottoscritto per accettazione e conferma da parte dell'impresa esecutrice;

5)-Di dare atto che l'intrudione della perizia di variante suppletiva e di assestamento di cui alla presente approvazione , comporta un aumento dell'importo contrattuale netto per lavori di € 7.567,95 rispetto al contratto originario Rep. - 1729 del 10/09/2010 e che sono lavori soggetti ad IVA ;

6)- La presente determinazione, comportante impegno di spesa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di cui in calce a norma dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/00;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Paolo Amato)