COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - COPIA

N°39 **Seduta del 19.09.2012**

OGGETTO: Progetto esecutivo per il completamento della strada comunale "Carcarella" – Reiterazione dei vincoli preordinati all'esproprio – Pratica n.2594/12.

Consiglieri assegnati al Comune n°15
Consiglieri in carica n°15

L'anno duemiladodici addì diciannove del mese di Settembre alle ore 20,00 in Monterosso Almo nella sala consiliare previo avviso ai Sigg. Consiglieri in data 13/09/2012 Prot. n°8235 notificato nei modi e nei termini di legge, in tempo utile. Dato atto che ai fini della pubblica conoscenza è stato affisso l'avviso di convocazione all'Albo Pretorio Comunale.Si riunisce il Consiglio Comunale in seduta ordinaria.
Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Sig. Dibenedetto Gaetano, assiste alla seduta il Segretario Generale del Comune Dr. Innocente Carmelo .

	Presenti	Assenti
1. Castello Salvatore	Si	
2. Benincasa Santi	Si	
3. Dibenedetto Gaetano	Si	
4. Rizzotto Massimo	Si	
5. D'Aquila Giovanni	Si	
6. Dibenedetto Mario		Si
7. Amato Fabio	Si	
8. Castellino Giuseppe	Si	
9. Scollo Maria Grazia	Si	
10. Amato Giovanni	Si	
11. Ciciulla Lucio Alfio	Si	
12. Mazzarello Giacomo	Si	
13. Scollo Giovanni	Si	
14. Castellino M.Giovanna	Si	
15. Giaquinta Concetta	Si	

Presenziano la seduta: il Sindaco Dott. Buscema Paolo, il Vice Sindaco Dott. Noto Salvatore gli Ass.ri Dott. Castello Pasquale, il Sig. Bruno Iapichino, la D.ssa Maria Stella Ferraro,il Resp. dell'Area "AA.GG." D.ssa Morello Concetta, il Responsabile dell'Area "Tecnica Geom Amato Paolo,il Resp. dell'Area Finanziaria D.ssa Morello M.Rita, il resp. degli organi istituzionali la Sig.a Carmela Amato.
Le funzioni di verbalizzante sono svolte dal Segretario Generale Dr. Innocente Carmelo.

IL Presidente costatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e porta in discussione l'argomento segnato in oggetto.
Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto è stato espresso parere ai sensi dell'art.53 della legge 142/90 recepito con L.R. 48/91.

Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica.

Monterosso Almo li, 04/09/2012

F.to Il Funzionario Responsabile
Geom. Amato Paolo

Nota a verbale delibera N°39 del 19/09/2012

Si allontana il Consigliere Castellino
Consiglieri Presenti N°13

IL PRESIDENTE

Introduce brevemente l'argomento ed invita il Geom. Amato Paolo a relazionare in merito.
A relazione ultimata il Presidente chiede ai consiglieri se desiderano intervenire sull'argomento.
La consigliera Giaquinta Concetta dichiara il suo voto favorevole in quanto il completamento della strada comunale " Carcarella" favorisce la viabilità rurale, di notevole importanza per il nostro paese.

Poiché nessuno dei consiglieri desidera intervenire sull'argomento si passa alla fase di voto;
Esperita la votazione ai sensi di legge, si ottiene il seguente esito:
Consiglieri Presenti e votanti n.°13
Consiglieri assenti N°2 (Dibenedetto M. Castellino Giuseppe)
Consiglieri favorevoli: 13
Consiglieri Astenuti: 0
Consiglieri contrari 0
La proposta viene approvata all'unanimità

Si vota per l'immediata esecutività:
Esperita la votazione ai sensi di legge, si ottiene il seguente esito:
Consiglieri Presenti e votanti n.°13
Consiglieri assenti N°2 (Dibenedetto M. Castellino Giuseppe)
Consiglieri favorevoli: 13
Consiglieri Astenuti: 0
Consiglieri contrari:0
L'esecutività dell'atto viene approvata all'unanimità.

Il Segretario invita i consiglieri a votare il prelievo del punto 9 all'O.D.G.
Esperita la votazione ai sensi di legge, si ottiene il seguente esito:
Consiglieri Presenti e votanti n.°13
Consiglieri assenti N°2 (Dibenedetto M. Castellino Giuseppe)
Consiglieri favorevoli: 13
Consiglieri Astenuti: 0
Consiglieri contrari:0
Il prelievo viene approvato all'unanimità.

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

AREA TECNICA

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

UFFICIO STRUMENTI URBANISTICI

PROPOSTA DI DELIBERA PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Prot. 1855 **/AT/2012/del** 04-09-2012 **n° 3/12**

OGGETTO: Progetto Esecutivo per il completamento della strada comunale "Carcarella" – Reiterazione dei vincoli preordinati all'esproprio – Pratica n. 2594/12 -

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il progetto esecutivo relativo ai lavori di completamento della strada comunale "Carcarella" redatto dall'Ing. Sebastiano Alfio Privitera, dell'importo complessivo di euro 1.200.000,00 – finanziamento delibera CIPE 06.11.2009 – fondi FAS;

CHE, come relazionato dal progettista citato, nella *tavola A1* ancorchè il progetto viene presentato come "*Lavori di completamento della strada comunale Carcarella*" si intende ampliare, in effetti, un ulteriore tratto di strada di ml 310,00, in aggiunta ai tre lotti già realizzati, a partire dalla progressiva 1864,13 del progetto generale;

RILEVATO CHE il sito interessato ricade all'interno della zona "E – *Zona Agricola*" del Piano Regolatore Generale (PRG) sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 1 del RDL n. 3267/1923 ed all'interno del Piano Paesaggistico degli ambiti n. 15, 16 e 17 della Provincia di Ragusa, adottato con D.A. n. 3267/2010 del 10.08.2010;

CHE il tracciato complessivo della strada "Carcarella" di cui al progetto di completamento, risulta già previsto nel suddetto strumento di pianificazione (PRG) approvato con D.to Dir.le n. 449/2003 del 16.04.2003 dell'Ass.to Reg.le Territorio e Ambiente;

CHE il vincolo preordinato all'espropriazione apposto con il decreto di approvazione del citato strumento urbanistico PRG) n. 449/2003 del 16.04.2003, è decaduto e ciò ai sensi del DPR n. 327/2001, modificato dal D.Lgs n. 302/2002 e reso applicabile con l'art. 36 della L.R. 02.08.2002 n. 7 come integrato dall'art. 24 della L.R. 19.05.2003 n. 7;

CHE pertanto, si rende necessario procedere alla riapposizione del vincolo preordinato all'espropriazione ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, Indifferiblità ed Urgenza dell'Opera Pubblica da realizzare;

VISTI:

- la copia conforme del verbale di adunanza n. 645 del 06.12.2011 con la quale il Comitato Tecnico Amministrativo (CTA) del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Sicilia e la Calabria, ha approvato il progetto di completamento della strada comunale in parola, per l'importo complessivo di euro 1.200.000,00;
- il Nulla osta prot. 68018 del 04.06.2012 – pratica n. 168/11 – assunto al protocollo generale del Comune al n. 5074 in pari data, rilasciato dal Servizio Ispettorato Forestale di Ragusa;
- il parere favorevole della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Ragusa prot. n. 2907/VII UOB del 28.09.2011 – Posizione: BN 10803 MR 41 - assunto al protocollo generale del Comune al n. 8824 in data 04.10.2011;
- il procedimento ex art. 11 del DPR 08.06.2001 n. 327/2001 e ss.mm.ii. avviato da questo Servizio con atto prot. 6047 del 05.07.2012, notificato agli interessati ed affisso all'Albo Pretorio del Comune dal 05.07.2012 al 19.07.2012;
- la nota del 10.07.202, assunta al protocollo generale del Comune al n. 6207 in pari data, con la quale il sig. Romano Carmelo, in riferimento all'avvio del procedimento ex art. 11 del DPR n. 380/2001 di cui sopra, comunica di essere il proprietario della p.lla n. 129 del Fg14 interessata al procedimento di espropriazione per il tratto di strada previsto in progetto, specificando altresì che la p.lla, allo stato attuale, è interamente

recintata con paletti in ferro e rete metallica, è provvista di accesso carraio dalla strada pubblica oggetto di intervento, allegando contestualmente, fotocopia del titolo di proprietà e della visura catastale;
RITENUTO di proporre, per il progetto esecutivo in parola, limitatamente al tratto di strada (ml 310,00) da realizzare, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai fini della Pubblica Utilità, Indifferibilità ed Urgenza dell'Opera Pubblica da realizzare, ai sensi dell'art. 19 comma 3° del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii., fatte salve le condizioni e prescrizioni riportate sia nel Nulla Osta del Servizio Ispettorato Forestale e sia nel parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA. sopra citati;
RITENUTO altresì di dichiarare la Pubblica Utilità Indifferibilità ed Urgenza dell'Opera Pubblica da relizzare;
RITENUTO in ultimo di stabilire in anni cinque dalla data di adozione del presente atto, il termine ultimo per l'emissione del decreto di esproprio relativo agli immobili interessati al tratto della strada comunale "Carcarella" da realizzare, di ml 310,00, in aggiunta ai tre lotti già realizzati a partire dalla progressiva 1.864,13;
VISTO il Piano Regolatore Generale (PRG) approvato con Decreto Dir.le D.R.U. n. 449/03 del 16.04.2003 dell'Ass.to Reg.le Territorio e Ambiente;
VISTO il DPR 08.06.2001 n. 327 modificato ed integrato dal D.to Leg.vo 27.12.2002 n. 302;

P R O P O N E

1. di apporre il vincolo preordinato di esproprio, ai sensi dell'art. 19 comma 3° del DPR n. 327/2001, per il progetto esecutivo in parola, limitatamente al tratto di strada (ml 310,00) da realizzare, fatte salve le condizioni e prescrizioni riportate sia nel Nulla Osta del Servizio Ispettorato Forestale e sia nel parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA. sopra citati;
2. di dichiarare la Pubblica Utilità Indifferibilità ed Urgenza dell'opera pubblica da realizzare in premessa specificata;
3. di stabilire in anni cinque dalla data di adozione del presente atto, il termine ultimo per l'emissione del decreto di esproprio relativo agli immobili interessati al tratto della strada comunale "Carcarella" da realizzare, di ml 310,00, in aggiunta ai tre lotti già realizzati a partire dalla progressiva 1.864,13.-

Si allegano al presente atto, ed in copia, per formarne parte integrante e sostanziale, le tavole progettuali n. **A.1** – *relazione generale* – **A.2** – *corografia ed area di intervento* – **A.3** – *planimetria del tracciato* – **B.4** – *piano particellare e relazione di stima espropriazioni* – nonché le copie degli atti amministrativi di approvazione etc.. sopra richiamati.-

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Salvatore Angelica)

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Paolo Amato)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta del Resp. dell'Area Tecnica, avente ad oggetto: "Progetto esecutivo per il completamento della strada comunale "Carcarella" – Reiterazione dei vincoli preordinati all'esproprio – Pratica n.2594/12" facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Esaminati altresì il relativo progetto esecutivo;

Udito l'intervento della consigliera Giaquinta Concetta;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Visto il Decreto Sindacale n°14 /2012, con il quale il Geom. Amato Paolo veniva confermato Responsabile dell'Area Tecnica;
Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
Visto il D.Lgs.267/2000 e ss.mm. e ii;
Vista la L.R. 44/91 e ss.mm.ii.;
Visto l'O.R.EE.LL.;
Visto il vigente Statuto Comunale;

Atteso l'esito delle esperite votazioni:
Proposta
Consiglieri presenti e votanti:n°13
Consiglieri assenti n.2- (Dibenedetto Mario, Castellino Giuseppe);
Consiglieri favorevoli: n°13
Consiglieri astenuti:0
Consiglieri contrari:0

Immediata esecutività
Consiglieri presenti e votanti:n°13
Consiglieri assenti n.2- (Dibenedetto Mario, Castellino Giuseppe)
Consiglieri favorevoli: n°13
Consiglieri astenuti:0
Consiglieri Contrari:0

DELIBERA

Di approvare la proposta , nel testo allegata alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE
F.to Dibenedetto Gaetano

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Castello Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Innocente Carmelo

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

li 02-10-2012

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal **02.10.2012 al 17.10.2012**

col n _____ del registro di pubblicazione

col n._____del registro on-line

IL MESSO COMUNALE
F.to Burgio Giovanni

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44

☐ Viene affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno **02.10.2012** per rimanenti 15 gg. consecutivi (art.11, 1° comma),

☐ Con lettera n. _____del _____ è stata trasmessa per il controllo preventivo di legittimità al CO.RE.CO. sez. Prov.le di Ragusa / Sez. Centrale di Palermo

è copia conforme all'originale

☐ con lettera n._____del _____ è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Innocente Carmelo

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

---

il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la predetta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal **02 .10.2012 al 17.10.2012** a norma dell'art.11 della L.R 3.12 1991, n.44 e che contro la stessa non furono presentati reclami;
che la stessa è divenuta esecutiva ;

☐ per decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

☐ per decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE CO.

☐ avendo comunicato il CO.RE.CO di non aver riscontrato vizi di legittimità

Monterosso Almo,li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Innocente Carmelo

E' copia conforme all'originale

_____il _____

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio_____ li,_____

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Seg/D G.