REG. DELIB. N. 100 DEL 07/10/2024

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

****

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: "Lavori di attuazione del Piano Particolareggiato all'interno della z.t.o "F7 – Giardini Pubblici" del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio" – Approvazione Progetto Esecutivo aggiornamento al Prezziario Regionale Sicilia 2024 e al D.Lgs. n.36/2023.

		PRESENTI	ASSENTI
SALVATORE PAGANO	Sindaco	X	
GIAQUINTA CONCETTA	Assessore		X
MAZZARELLO GIACOMO	Assessore	X	
MARIANO DIBENEDETTO	Assessore	X	
CARNIBELLA GIUSEPPINA	Assessore		X

L'anno duemilaventiquattro addì sette del mese di ottobre alle ore 14.01 e s.s. nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale. Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il Sindaco Dott. Salvatore Pagano con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. ssa Chiara Sallemi

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Responsabile dell'Area delle Opere Pubbliche, avente ad oggetto: **Lavori di attuazione del Piano Particolareggiato all'interno della z.t.o "F7 – Giardini Pubblici" del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio" – Approvazione Progetto Esecutivo aggiornamento al Prezziario Regionale Sicilia 2024 e al D.Lgs. n.36/2023.**

Ritenuto opportuno provvedere con urgenza in merito;

Visto l'Art. 12 comma 2, L.R. 44/91;

Visto il Regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs 267 /2000 e ss.mm.ii;

Visto l'O.R.EE.LL. ;

Visto il bilancio 2023/2025;

Visto il Vigente Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

Con voti unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta nel testo allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.12, comma 2, L.R. 44/91.

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

C.A.P. 97010 Tel. 0932/970261 -0932/970262 P.I. – 00177200886

AREA TECNICA – SERVIZIO SUAP

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Ufficio Proponente: AREA TECNICA – AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

Proponente:

OGGETTO: "Lavori di attuazione del *Piano Particolareggiato* all'interno della z.t.o "F7 – Giardini Pubblici" del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio". – Approvazione Progetto Esecutivo aggiornato al Prezziario Regionale Sicilia 2024 e al D.Lgs. n.36/2023.

Il Responsabile

(Arch. Rosita Barritta)

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

C.A.P. 97010 Tel. 0932/970261 P.I. – 00177300886

AREA TECNICA – AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

Prot. Ar. Tec. n. 112 del 05.09.2024
Proposta n. 12

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: "Lavori di attuazione del *Piano Particolareggiato* all'interno della z.t.o "F7 – Giardini Pubblici" del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio". – Approvazione Progetto Esecutivo aggiornato al Prezziario Regionale Sicilia 2024 e al D.Lgs. n.36/2023.

CUP: B99D11000290005

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

PREMESSO

che in attuazione dell'art.1, comma 431, legge 23 Dicembre 2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015) è stato previsto un "Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" per il finanziamento di progetti di riqualificazione diretti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale e al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e urbano;

che il Comune di Monterosso Almo ha inviato il progetto definitivo per **"Lavori di attuazione del *Piano Particolareggiato* all'interno della z.t.o "F7 – Giardini Pubblici" del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio** dell'importo complessivo di € 835.000,00 richiedendo l'inserimento nel "Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" di cui alla legge n.190/2014 e il suo finanziamento per l'intero importo del progetto;

che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 06/06/2017 il Comune di Monterosso Almo è stato inserito nel "Piano nazionale" e quindi nella graduatoria dei progetti finanziabili approvata;

che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 Gennaio 2020 sono state apportate modifiche al Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 6 Giugno 2017 sopra citato che consentono di procedere allo scorrimento della graduatoria degli Enti Beneficiari del finanziamento fino al Comune classificatosi al numero 401;

che il Comune di Monterosso Almo risulta classificato al numero 308 nella graduatoria degli Enti beneficiari del finanziamento e quindi in posizione utile degli interventi finanziabili;

che giusta Delibera di G.M. n. 71 del 05.07.2021 fu approvato il progetto esecutivo redatto dalla sottoscritta dell'importo complessivo di euro 998.500,00;

che a seguito della nota DPO-0007789 del 20/09/2021 del Dipartimento per le pari opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri che attribuisce al Comune di Monterosso Almo un finanziamento per complessivi euro 835.000,00 per la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto e conseguentemente il progetto fu rimodulato per l'importo complessivo di € 835.000,00 senza apportare modifiche sostanziali al progetto originario, approvato con delibera G.M. n.112 del 14/10/2021;

che la documentazione richiesta è trasmessa con prot. n. 9329 del 19.10.2021 al Dipartimento per le pari opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri per l'importo complessivo di € 835.00,00 senza apportare modifiche sostanziali al progetto originario.

VISTA la determina Sindacale n.15 del 17/06/2021 con la quale la sottoscritta Arch. Sofia Berritta, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e progettista per l'aggiornamento ai nuovi prezzi del Prezziario Regionale 2019 vigente per il progetto per i *"Lavori di attuazione del Piano Particolareggiato all'interno della z.t.o "F7 – Giardini Pubblici" del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio*".

TENUTO CONTO

che a seguito degli avvicendamenti amministrativi del Ministero ed al Dipartimento per le pari opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri ad oggi non è pervenuto il decreto di trasmissione delle somme;

che a seguito di contatti telefonici di questo ufficio con i funzionari del Dipartimento per le pari opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri per il proseguo del finanziamento, oggi si rende necessario l'aggiornamento del progetto in argomento al nuovo prezziario regionale in vigore e al codice degli appalti D.Lgs n.36/2023 e l'invio della documentazione necessaria per la stipula della convenzione con il Dipartimento al fine del successivo trasferimento al comune delle somme del finanziamento assegnato;

che l'ufficio tecnico comunale ha redatto il progetto esecutivo per i *"Lavori di attuazione del Piano Particolareggiato all'interno della z.t.o "F7 – Giardini Pubblici" del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio*" dell'importo complessivo invariato pari a € 835.000,00, rimodulato e aggiornato al Prezziario Regionale Sicilia 2024 e al D.Lgs. n.36/2023 e predisposto senza apportare modifiche sostanziali al progetto originario e pertanto rimangono invariate le finalità e gli obiettivi originarie in funzione del finanziamento.

VISTI i pareri favorevoli già acquisiti:
- dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa prot. 0108159 del 02/07/2021
- della Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa prot. prot.6413/u.o2 del 02/07/2021
- dell'ASP di Ragusa n.27 del 01/07/2021

VISTO il progetto esecutivo che prevede:
- la realizzazione della strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante con la realizzazione di muri di contenimento in c.a.:
- la realizzazione di un parcheggio per autoveicoli al servizio del centro storico;
- realizzazione degli impianti di illuminazione pubblica e di regimentazione delle acque meteoriche;

VISTI gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo cantierabile:

- TAV.01 - Relazione tecnico illustrativa
- TAV.02 - Relazione tecnica specialistica
- TAV.03 - Analisi Prezzi
- TAV.04 - Elenco prezzi
- TAV.05 - Computo metrico estimativo e quadro economico
- TAV.06 - Capitolato speciale di appalto e schema di contratto
- TAV.07 - Inquadramento e Stato di fatto delle aree di intervento
- TAV.08 - Rilievi plano-altimetrici area di intervento
- TAV.09 - Estratto P.P.E e Planimetria generale degli interventi in progetto
- TAV.10 - Planimetria di progetto: Parcheggio P1
- TAV.10/A - Particolari costruttivi
- TAV.10/B - Particolari costruttivi
- TAV.11/A - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante. Planimetria
- TAV.11/B - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante. Profilo longitudinale
- TAV.11/C - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante. Sezioni
- TAV.11/D - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante. Tipologia muri di sostegno
- TAV.11/E - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante. Dimensionamento dei muri di sostegno

- TAV.11/F - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante. Tabulati di calcolo e dei movimenti terra
- TAV.12 - Progetto: Tracciati reti tecnologiche interrate e impianto di illuminazione pubblica
- TAV.13 - Calcoli preliminari delle strutture e degli impianti tecnologici
- TAV.13/A - Relazione e tabulati di calcolo muri in c.a.
- TAV.13/C- Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- TAV.13/D- Relazione sui materiali impiegati
- TAV.13/E- Piano di manutenzione delle strutture
- TAV.13-bis- Relazione geologica
- TAV.13-ter Esecutivi muri in c.a.
- TAV.14 - Piano di sicurezza e coordinamento
- TAV.14/A- Fascicolo dell'Opera
- TAV.14/B- PSC- Layout di cantiere
- TAV.15/A - Piano particellare di esproprio: Planimetria
- TAV.15/B- Piano particellare di esproprio: Relazione tecnica e di stima
- TAV.15/C- Piano Particellare di esproprio: Elenco ditte da espropriare
- TAV.16- Stima delle competenze tecniche
- TAV.17 - Incidenza della manodopera
- TAV.18- Cronoprogramma dei lavori
- TAV.19- Piano di manutenzione dell'Opera

VISTO il quadro tecnico economico del progetto esecutivo revisionato per il 2024 così distinto:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO DEI LAVORI		€ 656.182,83
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% SUI LAVORI	€ 63.618,28	
SPESE TECNICHE PER D.L. , SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (oneri e IVA 22% inclusa)	€ 50.367,97	
SPESE TECNICHE PER COLLAUDI (oneri e IVA al 22% inclusi)	€ 18.188,03	
STUDIO GEOLOGICO , ACCERTAMENTI DI LABORATORIO (Oneri e IVA inclusa)	€ 4.500,00	
Art. 45 dl.lgs 36/2023 SPESE R.U.P. (2% DI EURO 656.182,83) [0,02*656182,83]	13.123,66	
ESPROPRI	€ 6658,86	
IMPREVISTI 2,13 % DEI LAVORI	13.985,37	
SPESE PER PUBBLICAZIONE, COMMISSIONE GIUDICATRICE	€ 3.000,00	
ONERI ACCESSO DISCARICA	€ 6.000,00	
ANAC	€ 375,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 178.817,17	€ 178.817,17
IMPORTO COMPLESSIVO dei Lavori		**€ 835.000,00**

VISTO il verbale di verifica e validazione ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs n. 36/2023 con Prot./A.T. n. 110 del 03.09.2024 del progetto esecutivo di cui in premessa.

VISTI gli atti ed i documenti richiamati, anche se non materialmente allegati, che costituiscono parte

integrante e sostanziale del presente provvedimento.

RICONOSCIUTE le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono perseguire per soddisfare i bisogni della collettività.

RITENUTO di dovere approvare il progetto esecutivo sopra specificato, in quanto rispondente alle finalità pubbliche che questa Amministrazione intende perseguire, dando atto che ai sensi della specifica normativa di settore è stato generato il seguente codice CUP: **B99D11000290005**.

DATO ATTO che l'onere economico connesso all'espletamento dei compiti di progettazione e delle funzioni tecniche affidati, è compreso nell'ambito nella misura massima del 2% dei lavori da porre a base d'asta, come stabilito dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, rientra tra le somme a disposizione del progetto, per cui in questa fase nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

CONSIDERATO che il progetto è incluso nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche;

VISTI:

- Il D.Lgs. n.267/2000;
- il Decreto Legislativo n.36/2023.;
- la L.R. n. 12 del 12 luglio 2011;
- il vigente O.A.EE.LL. della Regione Siciliana e relativo regolamento;

PROPONE alla G.M.

Di Prendere atto di quanto esposto in narrativa e premesso e quindi richiamarlo a formare parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di Dare atto che gli elaborati del Progetto Esecutivo per "Lavori di attuazione del Piano Particolareggiato all'interno della z.t.o "F7 – Giardini Pubblici" del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio" sono da ritenersi adeguati ai contenuti previsti dalla normativa vigente per il livello esecutivo di progettazione.

Di Approvare in linea amministrativa il progetto in parola redatto dall'Arch. Sofia Berritta dipendente di quest'Area dell'importo complessivo di € 835.000,00 di cui € 656.182,83 per lavori e forniture da porre a base d'asta, comprensivi di € 19.837,78 per oneri di sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso ed € 178.817,17 per somme a disposizione come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO DEI LAVORI		€ 656.182,83
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% SUI LAVORI	€ 63.618,28	
SPESE TECNICHE PER D.L. , SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (oneri e IVA 22% inclusa)	€ 50.367,97	
SPESE TECNICHE PER COLLAUDI (oneri e IVA al 22% inclusi)	€ 18.188,03	
STUDIO GEOLOGICO , ACCERTAMENTI DI LABORATORIO (Oneri e IVA inclusa)	€ 4.500,00	
Art. 45 dl.lgs 36/2023 SPESE R.U.P. (2% DI EURO 656.182,83) [0,02*656182,83]	13.123,66	
ESPROPRI	€ 6658,86	
IMPREVISTI 2,13 % DEI LAVORI	13.985,37	

SPESE PER PUBBLICAZIONE, COMMISSIONE GIUDICATRICE	€ 3.000,00	
ONERI ACCESSO DISCARICA	€ 6.000,00	
ANAC	€ 375,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 178.817,17	€ 178.817,17
IMPORTO COMPLESSIVO dei Lavori		**€ 835.000,00**

Dare atto che il progetto è già inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche.

Dichiarare, con separata votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL n. 267/2000, considerata l'urgenza di provvedere ai successivi atti consequenziali.

Il Responsabile dell'Area delle Opere Pubbliche

(Arch. Sofia Ferritta)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.151 comma 4° del D.Lgs. 267/2000

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento_____ Cap._____ del Bilancio_____

Li _____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

a) **ai fini della regolarità tecnica:**

X **Parere favorevole**

Parere contrario_____

Li 05/09/2024

IL RESPONSABILE

---

a) **ai fini della regolarità contabile:**

Parere favorevole

Parere contrario_____

Li 07-10-2024

IL RESPONSABILE

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO Dott. Salvatore Pagano **IL Segretario Comunale**

Dott.ssa Chiara Sallemi

Reg. Albo n°_____2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal

al

IL MESSO COMUNALE **IL Segretario Comunale**

Dott. ssa Chiara Sallemi

Monterosso Almo Lì_____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo Preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☑ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, lì_____ **IL Segretario Comunale**

Dott. ssa Chiara Sallemi

---

o Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Lì **IL Responsabile del Servizio**