REG. DELIB. N. 122 DEL 27-09-2016

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

****

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: Riapertura dei termini previsti dal bando pubblico per la cessione in proprietà dei lotti dell'Area Artigianale di contrada Margi/Valloni – Atto di indirizzo

		P	A
PAOLO BUSCEMA	**Sindaco**	X	—
CASTELLO PASQUALE	**Assessore**	X	—
FERRARO MARIASTELLA	**Assessore**	—	X
DINATALE GIUSEPPINA	"	X	—
SCOLLO ANGELA	"	X	—

L'anno duemilasedici addì 27 del mese di **Settembre** alle ore 16.30 e ss nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale. Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il Sindaco Dott. Paolo Buscema con l'assistenza del Vice Segretario Comunale Dott. Iucolano Salvatore.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Sindaco avente ad oggetto: *"Riapertura dei termini previsti dal Bando pubblico per la cessione in proprietà dei lotti dell'Area Artigianale di Contrada Margi/Valloni – Atto di indirizzo"* nel testo allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto opportuno provvedere in merito con urgenza;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm. ii.;Vista la L.R. 48/91 e ss.mm. ii.;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Bilancio 2016 in corso di formazione;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, allegata alla presente deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto

Di dichiarare il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo con separata ed unanime votazione

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

****

PROPOSTA PER LA GIUNTA MUNICIPALE

Area Affari Generali ed Attività Produttive

Ufficio Proponente: _____

L'Assessore Proponente: SINDACO

OGGETTO: RIAPERTURA DEI TERMINI PREVISTI DAL BANDO PUBBLICO PER LA CESSIONE, IN PROPRIETÀ, DEI LOTTI DELL'AREA ARTIGIANALE DI CONTRADA MARGI/VALLONI - ATTO DI INDIRIZZO

Il Responsabile dell'Area

_____

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO
PROVINCIA DI RAGUSA

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Piazza San Giovanni, 10 Pec: protocollo@pec.comune.monterosso-almo.rg.it Tel. 0932970261 - Fax 0932977239

Proposta di deliberazione

Oggetto: Riapertura dei termini previsti dal Bando pubblico per la cessione, in proprietà, dei lotti dell'area artigianale di Contrada Valloni/Margi. - Atto di indirizzo

Il Sindaco

Visto il Regolamento di gestione delle aree per insediamenti produttivi per la cessione in proprietà dei lotti dell'area artigianale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 22/05/2008;

che, a seguito di finanziamento dell'Assessorato Regionale della Cooperazione, Commercio, Artigianato e Pesca, giusto D.D.G. n. 3337/3S del 18/12/2009, sono in via di ultimazione le opere di urbanizzazione dell'area artigianale, previo esproprio delle aree previste in progetto;

che con Determinazione n. 341 del R.G., del 09/08/2016 è stato approvato il Bando per la formazione della graduatoria ai fini della cessione in proprietà dei lotti ricadenti nel P.I.P, secondo lo schema allegato alla stessa Determinazione e della quale è parte integrante e sostanziale;

che con lo stesso atto si è provveduto ad individuare il numero dei lotti da cedere in proprietà, determinandone, allo stesso tempo, il prezzo di vendita;

Preso atto che alla data di scadenza prevista dal Bando è pervenuta soltanto una richiesta formale;

Preso atto altresì, che da più parti sono pervenute manifestazioni di interesse informali e richieste di informazioni più approfondite circa l'alienazione dei lotti siti all'interno della Zona artigianale;

Ravvisata pertanto la necessità di provvedere alla cessione di tutti i lotti appartenenti alla Zona artigianale permettendo a quanti fossero interessati a proporre richieste tendenti all'acquisto delle aree destinate all'alienazione;

Visto il Regolamento Comunale per la cessione dei lotti ed il relativo Bando per l'assegnazione dei lotti P.I.P.;

Vista la normativa vigente in materia;

Visto il vigente Ordinamento EE.LL. della Regione Siciliana;

Visto il vigente Statuto Comunale;

PROPONE

1) Di autorizzare, richiamate le premesse come sopra indicate, che qui si intendono integralmente riportate e confermate, il Responsabile dell'Area AA.GG.- SUAP – Attività Produttive a riaprire il Bando per la formazione della graduatoria ai fini della cessione in proprietà dei lotti disponibili ricadenti all'interno della Zona artigianale;
2) Di stabilire in 90 (novanta) giorni, dalla riapertura del Bando, il termine ultimo per presentare le istanze da parte dei richiedenti;
3) Che se allo scadere del superiore termine ultimo per la presentazione delle istanze ai fini della cessione in proprietà, la graduatoria contenesse un numero di assegnatari inferiori alla disponibilità dei lotti da assegnare previsti dal Bando, lo stesso potrà essere riproposto sino ad esaurimento delle disponibilità;
4) Di dare opportuna pubblicità al Bando.

Il Sindaco
Dott. Paolo Buscema

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.151comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento_____

Cap._____del Bilancio_____

Li_____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

a) ai fini della regolarità tecnica:
Parere favorevole
Parere contrario_____

Li_____

IL RESPONSABILE

a) ai fini della regolarità contabile:
Parere favorevole
Parere contrario_____

Li_____

IL RESPONSABILE

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO **IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

Reg. Albo n°_____ 2016

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal

al

IL MESSO COMUNALE **IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

Monterosso Almo Lì_____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☐ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, lì_____ **IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

- Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Lì **IL Responsabile del Servizio**