COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

COPIA

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE R.G. n. 637 del 14-09-2022		
N. Settore 129	**Data emissione**	**14-09-2022**

Oggetto: **Approvazione atti di contabilità finale e Stato Finale e dei lavori " per la conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro diurno per anziani di via P. Flaccavento (ex via Angioli), da destinare ad ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili". Importo Finanziamento euro 708.000,00 - D.D.G. n° 3553 del 13/12/2019 -**

IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

Il sottoscritto geom. Farina Mariano nella qualità di Responsabile dell' Area Assetto del Territorio e per l'oggetto trattato Responsabile del Procedimento;

Dato Atto che per la presente proposta non sussistono cause di incompatibilità ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione e che parimenti non si trova in conflitto di interesse con riferimento alla normativa vigente;

Premesso:
- che con delibera della G.M. n. 84 del 31.07.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Padre Flaccavento (ex via Angioli), da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili"per l'importo complessivo di € di € 708.000,00 IVA compresa;

- che in data 09.01.2020 prot. 198 è stato trasmesso il DDG n. 3553 del 13.12.2019 il finanziamento e l'impegno delle somme, vistato dalla Ragioneria Centrale per l'assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della mobilità relativo;
- con Determina Dirigenziale n. 328 del 09.06.2020 del Reg. Gen. e n 97 del 09.06.2020 del Reg. Part. , si sono affidati i lavori di che trattasi l'impresa Chiofalo Costruzioni S.R.L. con sede legale in via Giuseppe La Scala n. 12 - 98044 San Filippo del Mela (ME) con un punteggio totale di 31,863 per un importo di aggiudicazione di € 342.679,92 oltre IVA di cui € 15.863,16 per oneri di sicurezza con il seguente quadro economico:

A) Importo del progetto € 708.000,00

- importo lavori soggetto a ribasso	€ 479.646,54	
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.863,16	
€ 495.509,70		
per lavori al netto del ribasso d'asta del 31,863%	€ 326.816,76	
per oneri sulla sicurezza	€ 15.863,16	
sommano € 342.679,92	€ 342.679,92	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
- Per IVA al 10%	€ 34.267,99	
- competenze tecniche di prog. ese., C.P.S.,C.S.E., Direz. Lavori compreso IVA e oneri		
- Ufficio di D.L., Direttore operativo	€ 116.921,48	
compreso IVA e oneri	€ 10.735,60	
- Oneri di conferimento in discarica	€ 8.000,00	
- Responsabile Unico del procedimento	€ 7.928,15	
- spese accertamen. di laboratorio, verifiche tecn. Collaudo tecnico e amm.vo	€ 2.771,08	
- per imprevisti e arrotondamenti	€ 16.583,02	
Sommano	€ 197.207,32	€ 197.207,32
per economia da ribasso d'asta IVA compresa	€ 168.112,76	
TOTALE		€ 708.000,00

- che in data 04.09.2020 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n.1781, registrato a Ragusa in data 04.09.2020 al n.2298 Serie IT.;
- in data 29.06.2020 sono stati consegnati i lavori all'impresa aggiudicataria;

- che con Determina Dirigenziale n. 402 del 25.06.2021 del registro generale e n. 125 del 17.06.2021 del registro particolare è stata approvata la perizia di variante con il seguente quadro economico come sotto riportato;

Lavori a base d'asta		€ 502.648,41
- Costo netto manodopera incluso nei lavori € 138.851,42		
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (€ 8.656,26 + € 15.863,16)	€ 24.073,54	
a detrarre	€ 24.073,54	€ 24.073,54
importo dei lavori a base d'asta		€ 478.574,87
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- IVA sui lavori 10%	€ 50.264,84	
- Spese tecniche al netto del ribasso più IVA ed oneri	€ 129.397,78	
- Per Ufficio D.L.		
- Per opere di conferimento in discarica	€ 9.350,61	
- Per RUP	€ 8.042,00	
- Per competenze tecniche collaudo statico Amm.	€ 6.296,36	
- Per occupazione temporanea	€ 2.000,00	
Sommano	€ 205.351,59	€ 205.351,59
Totale		€ 708.000,00

- che in data il D.L. ha trasmesso la relazione a strutture ultimate ai sensi dell'art. 6 della legge n. 1086//1971;
- che in data il D.L. ha trasmesso il verbale di ultimazione dei lavori il 21.12.2021 redatto ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.M. 49/2018 ;
- che con nota prot. n. 2531 del 10.03.2022 il Direttore dei Lavori ha trasmesso la relazione sul conto dei lavori e lo stato finale dei lavori:
- che a seguito dei lavori e degli atti contabili relativi allo Stato Finale dei lavori il quadro economico è il seguente:

importo dei lavori da assoggettare a ribasso	€. 479.646,54
a detrarre il ribasso d'asta del 31,863%	€. 152.829,77
importo netto dei lavori (escluso sicurezza)	€. 326.816,76
a sommare gli oneri per la sicurezza	€. 15.863,16

importo di contratto originario	€. 342.679,92
importo di contratto pvs	€. 350.160,10

RITENUTO di poter procedere, quindi, all'approvazione degli atti relativi allo stato finale dei lavori e della relazione sul conto finale sulla scorta di tutto quanto in precedenza, considerato l'intero svolgimento delle opere di realizzazione dei lavori "per la conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro diurno per anziani di via F. Meli ex via Angioli, da destinare ad ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili"

DATO ATTO che sulla citata proposta sono stati espressi i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI:
- il D.lgvo 50/2016 come modificato ed integrato dal D. Lgs n. 56/2017; - il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii.
- il Regolamento di esecuzione della L.R. 12/07/201 1 n. 12 di cui al D.P.R.S. 31/01/2012 n. 13;
- la legge Regionale n. 30/2000;
- I'OREE.LL. della Regione Siciliana, nonché la legislazione vigente;
- lo Statuto Comunale in particolare, lart. 33 selle competenze ed attribuzioni dei Responsabile di posizione organizzativa;

Richiamata la determinazione Sindacale n. 26 del 27.07.2022 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile di questa Area ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;
Ritenuto, quindi, di provvedere in merito e di procedere all'Approvazione del certificato di collaudo ;

DETERMINA

1. Di CONSIDERARE tutto quanto esposto in premessa parte integrante della presente determinazione;

2. Di APPROVARE gli atti relativi allo stato finale dei lavori e la relazione sul conto finale sulla scorta di tutto quanto in precedenza, considerato l'intero svolgimento delle opere di realizzazione dei lavori "per la conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro diurno per anziani di via F. Meli (ex via Angioli), da destinare ad ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili" redatti dall'Arch. Testagrossa Felice con il seguente quadro economico:

importo dei lavori da assoggettare a ribasso	€. 479.646,54
a detrarre il ribasso d'asta del 31,863%	€. 152.829,77
importo netto dei lavori (escluso sicureza)	€. 326.816,76
a sommare gli oneri per la sicurezza	€. 15.863,16
importo di contratto originario	€. 342.679,92

3. Di DARE ATTO che l'importo dei lavori è risultato esattamente quello previsto nel quadro economico dell'opera, richiamato nella determina dirigenziale n. 328 del 09.06.2020 del Reg. Gen. e n 97 del 09.06.2020 del Reg. Part. e della perizia di variante approvata con determina dirigenziale n. Dirigenziale n. 402 del 25.06.2021 del registro generale e n. 125 del 17.06.2021 del registro particolare ;

4. Di DARE ATTO che nessun onere è da porre a carico del bilancio Comunale:

5. Di TRASMETTERE il presente provvedimento all'Area Economico-Finanziaria per il visto di regolarità contabile;

6. Di TRASIMEITERE, il presente provvedimento all' Area Affari Generali ai fini della pubblicazione sul sito informatico dell'Ente come stabilito dall'art. 29 comma 1) del D.lgvo 50/2016 e ss.mm.ii.;

7. Di DARE ATTO infine, della regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento.

8. La presente determinazione comportante impegno di spesa diverrà esecutivo con l'apposizione in calce a norma dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 da parte del responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

IL RESPONSABILE AREA
F.to Mariano Farina

Certificato di Pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 04-10-2022.

Lì, 19-09-2022

L'Addetto alla Pubblicazione

F.to Maccarrone Agata